

专家论证签到表

项目名称：2026-2027年度松江江区社会组织服务园运营管理项目

序号	单位	姓名	手机
1	上海城市空间建筑学院	何志军	13311843858
2	上海城市空间建筑学院	陈冠廷	13641733620
3	上海东湖物业管理公司	朱国俊	13801751355
4			
5			

时间：2026.4.2

上海政府采购专家证书



专家姓名：向志杰

身份证号：310105196401091255

工作单位：退休

根据《中华人民共和国政府采购法》及政府采购评审专家管理的相关规定，经综合评定，现聘请向志杰同志为上海市政府采购评审专家，并纳入本市政府采购专家库实行动态管理。

根据专家库实时查询结果，该同志：

聘期状态：在聘

注册号：180843

证书编号：SHZFCG 2018-0332

上海市财政局

查询时间：2026-03-19 13:53

证书内容以上海政府采购网实时查询结果为准，打印本页仅供30日内参考。

上海政府采购专家证书



专家姓名：陈昌越

身份证号：310101196906260442

工作单位：上海市房地产科学研究院(当前全职)

根据《中华人民共和国政府采购法》及政府采购评审专家管理的相关规定，经综合评定，现聘请陈昌越同志为上海市政府采购评审专家，并纳入本市政府采购专家库实行动态管理。

根据专家库实时查询结果，该同志：

聘期状态：在聘

注册号：114548

证书编号：SHZFCG 2011-0484

上海市财政局

查询时间：2026-04-01 17:54

证书内容以上海政府采购网实时查询结果为准，打印本页仅供30日内参考。

上海政府采购专家证书



专家姓名：朱国跃

身份证号：31010219600104483X

工作单位：退休

根据《中华人民共和国政府采购法》及政府采购评审专家管理的相关规定，经综合评定，现聘请朱国跃同志为上海市政府采购评审专家，并纳入本市政府采购专家库实行动态管理。

根据专家库实时查询结果，该同志：

聘期状态：在聘

注册号：125394

证书编号：SHZFCG 2013-0113

上海市财政局

查询时间：2026-03-02 11:25

证书内容以上海政府采购网实时查询结果为准，打印本页仅供30日内参考。

专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 陈彬	
	职称: 高级经济师	
	工作单位: 上海市房地产科学研究院	
项目信息	项目名称: 2026-2027 年度松江区社会组织服务园运营管理项目	
	供应商名称: 上海市松江区社会组织服务中心	
专业人员论证意见	<p>本项目于2026年3月进行过两次竞争性磋商招标,因参与家数、响应家数不满足法定要求,招标失败。</p> <p>上海市松江区社会组织服务中心两次均参与本项目竞争性磋商。该中心具有多年运营管理类似的经验,管理绩效得到认可。</p> <p>鉴此,建议本项目采用单一来源采购方式进行招标,其上海市松江区社会组织服务中心对于本项目具有唯一性。</p>	
专业人员签字	陈彬	日期 2026年4月2日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 朱国波	
	职称: 文工	
	工作单位: 上海东湖物业管理公司	
项目信息	项目名称: 2026-2027 年度松江区社会组织服务园运营管理项目	
	供应商名称: 上海市松江区社会组织服务中心	
专业人员论证意见	<p>本项目为松江区社会组织服务园运营项目, 经公开招标失败, 最终只有上海市松江区社会组织服务中心响应。故建议本项目采取单一来源方式采购。</p>	
专业人员签字	朱国波	日期 2026年4月2日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。